

ПРОТОКОЛ № 3-2681/18

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«26» сентября 2018г.

г. Москва, Полоцкая ул., д.25, к.1

(место составления протокола)

советник Мосжилинспекции Анжиров В. И.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЗАПАД»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

2. Адрес, телефон: 119602, г. Москва, Покрышкина, д. 1, к. 1

(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)

3. (для юридического лица): ИНН

7729488029

4. (для физического лица): дата и место рождения -

«___» ___ 19__ г.

место работы и адрес места работы:

5. Иные сведения: представитель юридического лица: председатель ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ

НЕДВИЖИМОСТИ «ЗАПАД»

(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

ПАВЛЮШИН А. В.

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи)

ПАВЛЮШИН А. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «24» сентября 2018г.

11 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Покрышкина ул., д.1, к.1

Административное правонарушение выразилось в следующем:

24 сентября 2018 советником ЖИ по ЗАО Анжировым В.И., в соответствии с п.4 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, ст. 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», ст. 193, ст. 196 Жилищного кодекса РФ был проведен осмотр многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Покрышкина ул., д. 1, корп. 1 (вела фотофиксация). ТСН «Запад» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании протокола Общего собрания № 1 от 18.12.2015. ГТСН «Запад», в связи с несоблюдением требований п. 3.2.16 п. 4.2.1.1 п. 3.2.2 п. 5.6.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170), а именно: захламенение приквартирных холлов и лестничных клеток, неисправность системы ДУиППА, отслоение окрасочного слоя стен подъездов, невыполнение работ по уборке подъездов. Данные нарушения подтверждаются актами осмотра № Р-О-3-17707 от 24.09.2018 и материалом фотофиксации. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9;
переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

_____ (существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

Протоколом ознакомлен: _____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (фамилия, инициалы) ПАВЛЮШИН А. В.

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ (фамилия, инициалы) Анжиров В. И.

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «26» сентября 2018г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество) председатель ПАВЛЮШИН А.В.

2. «__» _____ 20__ г _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

рассмотрении дела № 3-2681/18 «02» октября 2018г. в 09 час 00 минут по адресу:

Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы) ПАВЛЮШИН А. В.

пошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)